

Số: /QĐ-UBND

Lào Cai, ngày tháng năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ  
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**  
(Cấp lần đầu: Ngày 22 tháng 01 năm 2024)  
(Điều chỉnh lần thứ 1: Ngày 04 tháng 6 năm 2025)  
(Điều chỉnh lần thứ 2: Ngày.....tháng ..... năm .....)

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÀO CAI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025;*

*Căn cứ Luật đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Nghị định số 239/2025/NĐ-CP ngày 03/9/2025 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 109/QĐ-UBND do Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái cấp ngày 22/01/2024;*

*Căn cứ Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1175/QĐ-UBND do Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái cấp ngày 04/6/2025;*

*Căn cứ văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty cổ phần lâm nông sản thực phẩm Yên Bái nộp ngày 02/12/2025 và Hồ sơ bổ sung nộp ngày 22/12/2025;*

*Xét báo cáo thẩm định số 594/BC-STC ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Sở Tài chính.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án đầu tư xây dựng nhà máy sản Văn Yên số 2, huyện Văn Yên, tỉnh Yên Bái đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 109/QĐ-UBND ngày 22/01/2024 và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1175/QĐ-UBND ngày 04/6/2025 với nội dung điều chỉnh như sau:

### 1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Nội dung “**Tiến độ thực hiện dự án**” quy định tại Điểm 3.2, Khoản 3, Điều 1 Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1175/QĐ-UBND ngày 04/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái được điều chỉnh như sau:

*Tiến độ thực hiện dự án:*

*Đối với hạng mục bổ sung (bãi đỗ xe, bãi chứa nguyên liệu, hàng rào,...):  
Đi vào hoạt động trước ngày 30/12/2026.”*

**2. Các nội dung khác:** Các nội dung không điều chỉnh giữ nguyên theo nội dung đã duyệt tại Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 109/QĐ-UBND ngày 22/01/2024 và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1175/QĐ-UBND ngày 04/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái.

### Điều 2. Tổ chức thực hiện

#### 1. Trách nhiệm của nhà đầu tư đối với dự án

Tổ chức triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường, nhà ở, kinh doanh bất động sản và các quy định pháp luật khác có liên quan; quy định của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án; Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án và các kết luận thanh tra, kiểm toán (nếu có).

#### 2. Trách nhiệm của Cơ quan quản lý nhà nước, địa phương đối với dự án

- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và lĩnh vực quản lý nhà nước được phân công thực hiện chức năng quản lý nhà nước liên quan đến dự án bảo đảm đúng quy định của pháp luật.

- Các trách nhiệm khác theo quy định của pháp luật.

### Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành và là một bộ phận không

tách rời của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư số 109/QĐ-UBND do Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái cấp lần đầu ngày 22/01/2024 và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1175/QĐ-UBND do Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái cấp điều chỉnh ngày 04/6/2025.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Cuông; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và Công ty cổ phần lâm nông sản thực phẩm Yên Bái có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Đề nghị Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy, Ban Nội chính Tỉnh ủy, Kiểm toán khu vực VII phối hợp kiểm tra, giám sát định kỳ hoặc thường xuyên trong quá trình triển khai thực hiện Quyết định này. Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh theo chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được giao tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh để việc triển khai thực hiện Quyết định đảm bảo các quy định của pháp luật, xử lý nghiêm các vi phạm nếu có.

4. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản chính và cấp cho 03 đơn vị: 01 bản cấp cho Công ty cổ phần lâm nông sản thực phẩm Yên Bái, 01 bản gửi Sở Tài chính, 01 bản lưu tại Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai./.

**Nơi nhận:**

- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Các Sở: TC, XD, NN&MT, CT;
- Ủy ban nhân dân xã Đông Cuông;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NLN<sub>(Minh)</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thế Phước**